

동탄역 금강펜테리움 더 시글로 생애최초 특별공급 서류안내

■ 유의사항

- ※ 아래 모든 서류는 입주자모집공고일(21.05.14) 이후 발행분에 한합니다.
- ※ 당첨자 및 세대원 전원의 성명, 주민등록번호(뒷자리 포함)가 모두 포함된 서류만 인정됩니다.
- ※ 서류 제출 기간내에 서류 제출 바라며, 기간 내 서류 미접수 시 계약시간이 장시간 소요될 수 있습니다.
- ※ 사업주체는 아래 구비서류 외에도 자격검증을 위해 필요할 경우 추가로 서류 제출을 요구할 수 있으며, 제출된 서류는 반환되지 않습니다.

■ 구비서류 ※ 입주자모집공고일(21.05.14) 이후 발행분에 한함.

구분	서류	확인사항
필요 서류	서약서	건본주택 비치
	개인정보 수집 및 이용동의서	건본주택 비치
	당첨자 신분증	본인확인 / 주민등록증, 운전면허증, 여권 등
	당첨자 주민등록등본 (상세)	성명, 주민등록번호(세대원 포함), 주소 변동 사항 및 변동·구성 사유 및 일자, 세대주와의 관계 포함하여 발급
	당첨자 주민등록초본 (상세)	성명, 주민등록번호, 주소변동사항·사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간 포함) 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급
	당첨자 인감증명서 (본인발급용)	아파트 계약용 / 본인서명사실확인서
	당첨자 인감도장	인감증명서 인장 대조확인
	당첨자 가족관계증명서 (상세)	성명 및 주민등록번호(세대원 포함) 포함하여 발급
	당첨자 출입국사실증명원	당첨자의 생년월일 부터 입주자모집공고일 (21.05.14) 포함하여 발급
	소득세납부 입증서류	과거 1년(20.05.14~21.05.14) 및 5개년도 소득세납부 입증서류
	건강보험자격득실 확인서	공고일 이후 발행분(과거이력 포함), 청약신청자 및 만19세 이상 세대원 전원 발급
해당자	소득증빙자료	공고일 이후 발행분, 청약신청자 및 만 19세 이상 세대원 전원 소득입증서류 ※ 생애최초 주택 특별공급 운용지침 자격입증 서류 참조 ※ 직인 날인된 원본 서류 접수 / 복사본 및 Fax 접수 불가
	당첨자 혼인관계증명서 (상세)	혼인신고일 확인
	직계존속 주민등록초본 (상세)	당첨자의 직계존속(당첨자의 배우자 직계존속 포함)이 공고일 현재부터 과거 1년 이상 계속하여 당첨자 또는 배우자의 동일한 등본에 등재하였음을 확인하여, 소득산정 시 당첨자의 가구원수로 인정받고자 하는 경우 (※ 1년 이상의 주소변동 사항, 세대주 및 세대주와의 관계 포함 발급)
	배우자 주민등록등본 (상세)	주민등록표 등본상 배우자가 분리된 경우 성명 및 주민등록번호 (세대원 포함)
	배우자 가족관계증명서 (상세)	배우자의 직계 존·비속을 소득산정 가구원수에 포함한 경우
	직계비속 혼인관계증명서	미혼인 자녀를 인정받고자 하는 경우
	입양관계증명서 또는 친양자관계증명서	입양의 경우
	비사업자 확인각서	건본주택 비치
	세대원 출입국사실증명원	세대원의 생년월일부터 입주자모집공고일(21.05.14) 포함하여 발급
	파견 및 출장 명령서 등 (직인날인)	생업에 종사하기 위해 당첨자만 국외에 체류하는 경우
	복무확인서 또는 재직증명서 (직인날인)	수도권에 거주하지 않는 10년 이상 장기복무군인이 기타지역으로 청약한 경우
부적격 통보를 받은자	해당주택에 대한 소명자료	주택 및 분양권 등 소유여부 확인방법 및 판정기준에 따른 해당 필요서류 제출 - 건물등기사항 전부증명서 또는 건축물대장 (가옥대장등본 포함) - 무허가 건물확인서 또는 건축물철거명실신고서 - 기타 무주택자임을 증명하는 서류
	사업주체가 요구하여 인정하는 서류	해당 기관의 당첨사실 무효 확인서 등
대리인	인감증명서 및 인감도장 (당첨자 본인발급용)	당첨자 서류 접수 및 아파트 계약 위임용
	위임장	당첨자의 인감도장 날인 / 건본주택 비치
	대리인 신분증	본인확인 / 주민등록증, 운전면허증, 여권 등

※ 상기 모든 제증명 서류는 입주자모집공고일(21.05.14) 이후 발행분에 한하며, 상기 서류 미비 시 서류 접수 불가
 ※ 주민등록등·초본 발급 시 세대주 성명 및 관계를 생략하여 발급하고 있으나 세대주 기간 산정 및 관계 확인 등이 필요한 경우 반드시 세대주 성명 및 관계에 대한 표기를 요청해 발급
 ※ 본인 이외에는 모두 대리인으로 간주 (배우자, 직계존·비속 포함)